

Wir suchen Verstärkung für unser kompetentes Team!

Als familiengeführtes Immobilienunternehmen mit mehr als 60-jähriger Firmengeschichte wissen unsere Kunden, was Sie an uns haben. Wir sind der Partner rund um die Immobilie in Hamburgs Südosten und Umgebung! Unsere engagierten Mitarbeiter spielen eine wichtige Rolle für unseren Unternehmenserfolg. Werden Sie als neues Teammitglied Teil unserer Erfolgsgeschichte und bewerben Sie sich auf unsere offene Stelle als:

Technischer Objektbetreuer (m/w/d) mit Hausmeistertätigkeit (VZ/TZ)

Ihre Aufgaben:

- ✓ Technische Betreuung der Bestandsimmobilien, teilweise mit Hausmeistertätigkeit
- ✓ Überwachung, Kontrolle, Wartung und Instandhaltung der Gebäudezustände innen und außen (und haustechnischer Anlagen)
- ✓ Eigenständige Erledigung von anfallenden kleinen Reparaturen mit Dokumentation
- ✓ Ansprechpartner und Unterstützung der Hausverwalter in technischen Belangen
- ✓ Koordination, Einweisung und Kontrolle externer technischer Dienstleister
- ✓ Wohnungsbesichtigungen, -abnahmen und -übergaben
- ✓ Identifizierung objektbezogener Optimierungsmöglichkeiten in technischer Hinsicht

Ihr Profil:

- ✓ Abgeschlossene technische oder handwerkliche Ausbildung; höherer Abschluss vorteilhaft
- ✓ Idealerweise mehrjährige einschlägige Berufserfahrung im technischen Facility Management
- ✓ Erweiterte Kenntnisse in der Versorgungstechnik (Elektrotechnik, Heizung, Lüftung, Klima)
- ✓ Technisches und handwerkliches Verständnis; kaufmännisches von Vorteil
- ✓ Service-, Kunden- und Kostenorientierung sind für Sie selbstverständlich
- ✓ Selbständige, zuverlässige, eigenverantwortliche und strukturierte Arbeitsweise
- ✓ Einsatzbereitschaft, Sicheres Auftreten, Durchsetzungsvermögen und Teamfähigkeit
- ✓ EDV-Erfahrung mit MS-Office und Wohnungswirtschaftliche Kenntnisse vorteilhaft
- ✓ Deutsch in Wort und Schrift
- ✓ Führerschein Klasse B

Was Sie bei uns erwartet

- ✓ Unbefristete Festanstellung in einem interessanten und abwechslungsreichen Arbeitsumfeld als Teil eines professionellen und erfahrenen Teams der Hausverwaltung
- ✓ Offene und freundliche Unternehmenskultur sowie ein kollegialer und respektvoller Umgang im Team
- ✓ Vielseitiges Aufgabengebiet mit persönlichem Entscheidungsfreiraum
- ✓ Leistungsgerechte Vergütung und geregelte Arbeitszeiten
- ✓ Flache Hierarchie mit direkter Kommunikation zu den Entscheidungsträgern

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung mit Lebenslauf und Zeugnissen unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung sowie des nächstmöglichen Beschäftigungsbeginns bevorzugt per E-Mail oder per Post zu Händen der Geschäftsführung (s. Kontaktdaten rechts).



- | | |
|---------------------------|--|
| ■ Hörstel Immobilien GmbH | ■ Alexander Hörstel (GF) |
| ■ Wentorfer Straße 11 | ■ home@hoerstel-immobilien.de |
| ■ 21029 Hamburg | ■ www.hoerstel-immobilien.de |